

価格	1,000万円	所在地 (地番表示)	釧路市鳥取北9丁目20-2, 27, 33, 39
種目	売土地	学区	鳥取西小学校、鳥取西中学校
土地面積	806.62㎡ (244.00坪)	坪単価	約4万984円
建蔽率	60%、50%	地目	宅地
容積率	200%、80%	用途地域	第2種中高層住居専用地域 第1種低層住居専用地域
交通	バス停：鳥取北9丁目から徒歩で約1分 釧路駅から車で約14分	掲載情報	青木建設HP 不動産連合体 に情報を掲載

**特記事項**  
 建築会社の指定は無いが20-27、20-33に建築物を建てる場合は平屋で建築することが条件。  
 参考：20-2：365.00㎡ (110.41坪) 20-27：353.82㎡ (107.03坪)  
 20-33：80.00㎡ (24.20坪) 20-39：7.80㎡ (2.35坪)

